

Местоположение

Коттеджный поселок Монтевиль Новорижское шоссе, 25 км, Писково

Стоимость

Продажа:	220`000`000 руб.	(\$ 2`711`800 € 2`413`964)
----------	------------------	-------------------------------

Дом

Площадь:	550 кв.м
Этажность:	2
Уровней:	2
Фундамент:	Мягкая кровля
Стены:	Кирпич
Перекрытия:	Монолит
Кровля:	Мягкая кровля
Отделка:	Под ключ
Мебель:	Полностью

Элитный коттеджный поселок «Монтевиль». Предлагаем дом в стиле американской загородной роскоши. Фасады украшены уличным искусством — street art. Красиво и дорого. Интерьер создан по концепции Home office — рабочего пространства в доме для профессиональных задач. Элитные отделочные материалы, обои из США, мрамор, уникальная мебель, камин и светильники В спокойных тонах, в современной интерпретации классического стиля. Многие предметы декора связаны со спортом. Это антикварные клюшки, велосипеды, футбольные мячи и другие вещи.

Это место для продуктивной работы и встреч. Здесь три кабинета для руководителей с отдельными санузлами, две переговорные и помещения для сотрудников. В доме также есть кухня, гостиная и бильярдная с винными шкафами. На каждом этаже расположен ресепшн. В светлой просторной пристройке можно увидеть ретро автомобиль Bugatti. Современные инженерные системы включают в себя умный дом, канальное кондиционирование, увлажнение и приточную вентиляцию.

Дом можно переделать для комфортного семейного проживания.

Планировка

1 этаж: прихожая, гардеробная, холл, бильярдная, кухня-столовая, приемная, переговорная, кабинет с с/у, кабинет, кладовая, две серверные, с/у, котельная, комната иного назначения.

2 этаж: холл, кабинет, кабинет с с/у, балкон, кабинет с кладовой и с/у, переговорная с кладовой и санузлом, мини-кухня, с/у.

Участок

Площадь участка: 22.00 сотки

Участок правильной прямоугольной формы, с ландшафтным дизайном. Газон, по периметру высажены декоративные деревья и кустарники, вымощены дорожки, уличное освещение.

Коммуникации

Газ:	Магистральный
Электричество:	15
Водоснабжение:	Центральное
Канализация:	Центральная