

Местоположение

Коттеджный поселок Шато Соверен Новорижское шоссе, 18 км, Тимошкино

Стоимость

Продажа:

170`000`000 руб.

(\$ 2`050`900
€ 1`827`138)

Дом

Площадь:

576 кв.м

Этажность:

2

Уровней:

2

Фундамент:

Плоская кровля

Стены:

Блоки

Перекрытия:

Монолит

Кровля:

Плоская кровля

Отделка:

Под отделку

Мебель:

Нет

Двухэтажный загородный дом в современном архитектурном стиле и предчистовой отделкой в КП "Шато Соверен".

Идеальная локация в поселке - рядом с оборудованными зонами отдыха.

Коттедж построен по индивидуальному проекту из надежных и качественных материалов. Стены - керамический блок Porotherm 51. Крыша : фальцевая кровля, водосточные воронки с подогревом. Фасад облицован архикамнем.

Энергоэффективные стеклопакеты - профиль ALUTECH. Витражи - система ALUTECH ALT.F50.

Выполнена инженерная разводка труб водоснабжения.

Планировка

1 этаж: холл, гостиная-столовая со вторым светом и выходом на террасу, кухня, мастер-блок (спальня, кабинет, ванная комната, гардеробная), гостевой с/у, кладовая, постирочная, СПА-зона (сауна, хамам, комната отдыха, с/у с душевой), тренажерный зал/игровая, гараж на 2 машины (заведены кабели для зарядки электрокаров), котельная, кладовая, квартира для персонала с отдельным входом (кухня, спальня, с/у).

2 этаж: спальня с ванной и гардеробной, 2 спальни, ванная комната.

Участок

Площадь участка:

25.80 соток

Ландшафт:

Поле

Коммуникации

Газ:

Магистральный

Электричество:

26

Водоснабжение:

Центральное

Канализация:

Центральная